**Ilustríssimo Sr. Oficial do Cartório de Registro de Imóveis de** **Cel. Fabriciano-MG**

Razão Social (vedado abreviar):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Nome fantasia (vedado abreviar):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

CNPJ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, com sede na \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

n.º \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, complemento \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Cidade \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Estado \_\_\_\_\_\_. Telefone: (\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Em observância ao disposto no Art. 4º, §2º, do Provimento 61/2017 CNJ, declaro que desconheço/não possuo os dados de qualificação não fornecidos neste Requerimento.

**Proprietário [ ] Sócio [ ] ou representante legal [ ] ou preposto [ ] que assina o requerimento:**

Nome completo (vedado abreviar):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Identidade\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,CPF\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Em observância ao disposto no Art. 4º, §2º, do Provimento 61/2017 CNJ, declaro que desconheço/não possuo os dados de qualificação não fornecidos neste Requerimento.

**O interessado ou as pessoas envolvidas no título são?**

Pessoa exposta politicamente, atualmente ou nos últimos 5 anos? [ ] SIM [ ] NÃO

Familiar de pessoa exposta politicamente? [ ] SIM [ ] NÃO

Colaborador estreito de pessoa exposta politicamente? [ ] SIM [ ] NÃO

Caso positivo, favor indicar : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Declaro, em complementação aos dados constantes do título apresentado que o meio de pagamento do negócio jurídico celebrado foi o seguinte:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | moeda corrente nacional, **em espécie** |  | Cheque **nominal** |
|  | moeda corrente estrangeira, **em espécie** |  | cheque ao **portador** |
|  | títulos ao portador |  | depósito ou transferência bancária |

[ ] outros, especificar \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

[ ] não possuo tais informações.

[ ] De acordo com o Provimento n.° 88/2019/CNJ, declaro que não desejo fornecer as informações dos campos não preenchidos\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Rubricar/Assinar).

**Conforme o disposto no art. 167 da Lei n.º 6.015/73, solicito que seja(m) praticada(s) o(s) seguinte(s) registro(s)/averbação(ões):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Alienação Fiduciária/Hipoteca |  | Doação |
|  | Alteração de logradouro |  | Doação com reserva de usufruto |
|  | Alteração de razão social |  | Formal de Partilha/Inventário |
|  | Alteração/Inclusão de RG/CPF |  | Inclusão de CNPJ |
|  | CAR |  | Inscrição Cadastral Municipal |
|  | Casamento |  | Integralização de Capital |
|  | CCIR/ITR |  | Óbito |
|  | Cisão/Incorporação de Bens |  | Pacto Antenupcial (Indicação de Pacto Registrado) |
|  | Compra e Venda |  | Permuta |
|  | Compra e Venda com Alienação Fiduciária/Hipoteca |  | Retificação por erro material |
|  | Divisão |  | Separação |
|  | Divórcio |  | Título de Legitimação |

Outros (especificar) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

junto ao imóvel da matrícula n.º \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, do município de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/MG

**Para o que anexa(m) o(s) seguinte(s) documento(s):**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Solicito emissão das seguintes certidões após a conclusão do(s) ato(s) solicitados:**

|  |  |
| --- | --- |
| x\* | Inteiro teor da matrícula |
|  | Inteiro teor do Registro Auxiliar |
|  | Inteiro teor, ônus e ações da matrícula |

*\*Emissão de certidão obrigatória nos termos do Art.763-C, Provimento 142/2025: “Finalizado o registro, será emitida a respectiva certidão.”*

**Formato da Certidão:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | FÍSICA |
|  | DIGITAL |

Caso o título não seja registrado, solicito a restituição do depósito prévio, deduzida a prenotação (Art. 205 da Lei 6015/73), na conta Corrente Poupança do Banco\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, Agência \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,Conta\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Beneficiário\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,CPF\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

( X ) Não possuo/não sei dados bancários para devolução.

**- Desde já, requeiro e autorizo o oficial Registrador de Imóveis a praticar todos os atos necessários ao registro do título apresentado, podendo proceder todas as averbações eventualmente necessárias.**

Termos em que pede deferimento.

Cel. Fabriciano-MG, \_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de20\_\_\_.

* 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
	2. Assinatura do requerente (com firma reconhecida)\*
	3. **Assinou em minha presença**:
	4. Data: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_
	5. Resp.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Obs****.: (1) Dados necessários em cumprimento ao Prov. nº 61/2017/CNJ e n.° 88/2019/CNJ;*

*(2) Quando não souber ou possuírem informações o requerente deverá preencher o campo com os dizeres de “Não tenho” ou “Não possuo”;*

*(3) Alternativamente, poderá ser dispensado o reconhecimento de firma quando assinado na presença do Oficial de Registro ou de seu preposto, conforme § 1º do artigo 928 do Provimento nº 93/CGJMG/2020.*